

Нашли в чём «отличиться»

Из-за Старой Руссы Новгородская область может лишиться нескольких миллионов рублей

Елена НИКОЛАЕВА.

Как сообщили в пресс-центре администрации Новгородской области, государственная корпорация «Фонд содействия реформированию ЖКХ» временно приостановила предоставление финансовой поддержки Новгородской области. Это связано с невыполнением в срок программ по переселению граждан из аварийного жилья. Так, в частности, сорваны сроки сдачи одного дома в Великом Новгороде и двух домов в Старой Руссе.

ОПЯТЬ ТРИДЦАТЬ ПЯТЬ?

После завершения проверки отчётов субъектов Российской Федерации за 2012 год, проведённой правлением Фонда, в «чёрный список» кроме Новгородской области попал ещё 41 регион. Но Новгородчина находится в числе 19 субъектов, которым финансовая поддержка прекращена полностью.

Федеральное законодательство даёт возможность регионам исправить выявленные нарушения в течение четырёх месяцев. И как отметила председатель комитета по ЖКХ и ТЭК Новгородской области Ирина Юрьевна Николаева, наша область попытается это сделать. В противном случае полученную из средств Фонда финансовую поддержку региону придется возвращать. Речь идёт более чем о 35 миллионах рублей.

Кстати сказать, какая-то несчастливая эта цифра для Новгородской области – 35 миллионов рублей. Такая же сумма фигурирует и в громком уголовном деле о хищении федеральных средств на ремонт областных дорог.

Однако шансы с наименьшими потерями «разрулить» домостроительную тему у Новгородской области есть. Дом в микрорайоне Волховский в Великом Новгороде находится в завершающей стадии. В настоящее время администрация Великого Новгорода судится с подрядчиком «Петрознергосервис», который сорвал сроки сдачи. Отделочные работы на объекте завершает новый подрядчик – ООО «Строитель». Заселение жильцов планируется в ближайшее время.

А ТЕМ ВРЕМЕНЕМ В СТАРОЙ РУССЕ...

Информация по старорусским недостроенным домам, озвученная новгородскими СМИ, настолько противоречива, что диву даёшься. То пишут, что на одном доме работы лишь начаты, то сообщают, что в домах сделаны лишь вторые этажи, то говорят, что строители возводили три дома.

На самом деле в Старой Руссе дома для переселенцев из аварийного жилья взялась строить питерская фирма ООО «Строй-Инвест». Согласно контракту компания должна была построить два трёхэтажных дома. И оба – к 31 декабря 2012 года. Но не сдала ни одного.

На улице Яковлева дом № 4 в достаточно высокой степени готовности. Три этажа подведены под крышу, ведутся наружные и внутренние отделочные работы. А вот на дом № 23 по улице Пролетарской Победы подрядчику не хватает оборотных средств. Там до наступления морозов была выполнена лишь заливка второго этажа. «Строй-Инвест» рассчитывает завершить «яковлевский» дом, получить деньги и заняться «пролетарским». Но шансы сдать последний дом до августа – ничтожно малы.

Газета «Старая Русса» обратилась за комментариями к главе города Старая Русса Владимиру Станиславовичу Мамасеву:

– Администрацией города Старая Русса в марте было направлено заявление в Арбитражный суд Новгородской области об обязанности ООО «Строй-Инвест» исполнить муниципальные контракты. Подрядчик обещает достроить дома. Будем делать всё, чтобы эти сроки «Строй-Ин-

вестом» не были в очередной раз нарушены.

Если по истечении четырёх месяцев Новгородская область сдаст в эксплуатацию хотя бы два из трёх проблемных домов-новостроек, то возвращать в Фонд содействия реформированию ЖКХ придётся не 35, а только 9 миллионов рублей (за старорусский «пролетарский» дом). Финансовая поддержка региону от фонда будет возобновлена, но репутация Новгородской области и Старой Руссы будет однозначно испорчена.

Впрочем, это уже не первый случай, когда Фонд ЖКХ приостанавливает финансирование Новгородской области. Из-за таких вот приостановок, срывов, возвратов и формируется не самый благополучный портрет региона. Не удивительно потом, что в федеральных рейтингах Новгородская область выглядит бледно. И откровенно стыдно, что на сей раз «отличиться» региону помогла Старая Русса.

АУ, ПРОФЕССИОНАЛЫ! ВЫ ГДЕ?

Многие говорят, что судиться с ООО «Строй-Инвест» городской администрации надо было начинать не в ноябре 2012 года (когда за месяц до сдачи было однозначно видно – третьими этажами и крышами даже не пахнет), а гораздо раньше. Но почему-то нашу власть горький опыт ничему не учит. Мы вначале заключаем контракты с «котами в мешке», а потом их уговариваем – строить дома, убирать мусор, чистить дороги...

Сегодня справедливо звучат упреки в адрес федерального законодательства, которое не разрешает

муниципалитетам предъявлять к участникам аукционов «излишние требования», например, по наличию техники, рабочей силы и т.д. Но где в таком случае наши депутаты (упорные, обещавшие на выборах защищать интересы народа), которые вправе выступать с инициативами об изменении федерального законодательства?

Где юристы-профессионалы в органах власти, которые в сложившихся обстоятельствах (я бы назвала это «в имеющемся на сегодняшний день юридическом прокустовом ложе») сумели бы найти рычаги воздействия на недобросовестных подрядчиков? Гнать надо таких недобросовестных

поганой метлой из региона, но прежде – оставить без штанов за те проблемы, которые из-за них были. А ещё – устроить публичную порку, чтобы в наш регион неповадно было соваться никаким аферистам.

Ну и где, наконец, наши маркетологи и топ-менеджеры, которых пачками выпускало наше государство в последние два десятилетия? «Дипломированных» специалистов – хоть пруд пруди. Но где специалисты-профессионалы в органах власти, способные поддерживать старорусских и привлекать в регион иногородних инвесторов и подрядчиков? Подчеркну – добросовестных подрядчиков.

Как-то раз от одного чиновника я услышала: «Нам не найти организаций для участия в аукционе. Думаете, у нас в очередь стоят? Ничего подобного. Нам хотя бы двух уговорить, чтобы аукцион был признан состоявшимся».

И мне вдруг подумалось, в принципе, хороший человек передо мной сидит. Активный, переживающий. Стареется. Но «хороший человек» – это не профессия. В любом деле нужны профессионалы. И во власти тоже. Очень хочется верить, что при объединении двух администраций профессионализм будет главным критерием подбора кадров.



С ПОБЕДОЙ!

А может быть, полицейскими рождаются?



– Соревнования проходили в несколько этапов, оценивались огневая и физическая подготовка, а также теоретические знания в области медицины, криминалистики и другие знания и навыки,

Ольга КРАСНОВА.

В первых числах апреля на базе Центра профессиональной подготовки областного Управления МВД состоялся конкурс профессионального мастерства среди сотрудников подразделений патрульно-постовой службы полиции УМВД России по Новгородской области. В нём приняли участие сотрудники полиции Великого Новгорода и семи районных центров. По итогам конкурса на звание «Лучший по профессии» два первых места заняли сотрудники новгородского отдела полиции, а третье место было присуждено старшему сержанту подразделения ППС МО МВД России «Старорусский» Сергею ВАСИЛЬЕВУ (на снимке).

которые необходимы в работе полицейского, – рассказал Сергей нашему корреспонденту.

В свои 24 года он не мечтает о карьере, а просто радуется тому, что работает в полиции. Вероятно, он по своей природе такой – умеет ценить то, что имеет, а это дорого стоит. Далеко не каждому даже умудрённому опытом человеку это удаётся! Большинство из нас всегда на что-то жалуются, не так ли? Сергей Васильев устроен иначе. Сам он родом из д.Нагово. После окончания местной школы пошёл учиться в старорусский агролицей № 25, где получил специальность мастера строительных отделочных

работ. А тут весенний призыв! Экзамены выпускные попросил принять на два месяца раньше, чтобы успеть в армию с очередным призывом! Как он объяснил – просто всегда нравилась форма, люди в погонах всегда вызвали уважение. Наверное, поэтому и после армейской службы пошёл не работать, а служить – в полицию.

Будни полицейского – это рейды, караулы, чередования дневных и ночных дежурств, тренировок, стрельбы, постоянное совершенствование знаний и навыков. Труднее всего нести ночные дежурства, когда весь город спит и погружается в сон. Но ка-

ждое утро приносит радость перемены событий, лиц, ситуаций. Ребята-сослуживцы – молодые, энергичные, весёлые, начальство внимательное, отношение хорошее. Отдельный взвод патрульно-постовой службы полиции, где он служит, – это мобильный отряд, который всегда на «передовой» охраны общественного порядка, всегда в эпицентре событий. Сотрудники ППС всегда первыми реагируют на тревожные сигналы и первыми прибывают на место происшествия. Служба эта очень напряжённая, требует выносливости, сноровки. Но Сергею Васильеву она по душе – не зря же он

получил звание «Лучший по профессии»! И то, что у многих вызывает негативное отношение, расценивается им как плюсы этой профессии.

Самое привлекательное, на его взгляд, это то, что можно постоянно быть на свежем воздухе, быть в движении, в общении с людьми, и даже командировки его не утомляют. Совсем недавно он вернулся из г. Сочи, где в течение трех месяцев нес охрану Ледового дворца, кёрлинг-центра и других олимпийских объектов. Впечатления они оставили противоречивые: в вечернее время архитектурная подсветка придаёт им величественный вид, но внутренняя отделка выполнена некачественно – это не ускользнуло от внимательного профессионального взгляда, ведь первая профессия Сергея – строительная. Впрочем, она ему может пригодиться разве что при строительстве своего будущего дома. Ведь в душе он давно уже полицейский!